

Der Gebäudeenergieausweis für Wohngebäude

(Bedarfsausweis)

Dieser Fragebogen bildet die Datenbasis für den bedarfsorientierten Energieausweis und das zugrundeliegende Berechnungsverfahren. Alle notwendigen Angaben zum Objekt werden im Innenteil dieses Erfassungsbogens abgefragt. Bitte beachten Sie beim Ausfüllen die Hilfestellungen (gekennzeichnet mit einem !) auf der letzten Seite (Hilfeseite).

Für die Beantwortung der Fragen empfehlen wir Unterlagen wie:

- Baupläne
- Bau- und Anlagenbeschreibungen
- weitere Unterlagen des Objekts (z. B. Unterlagen über Modernisierungen)

Der Energieausweis wird beim Deutschen Institut für Bautechnik registriert. Die Kosten dafür sind im Endpreis enthalten. Er hat eine Gültigkeit von 10 Jahren ab Ausstellungsdatum.

BESTELLUNG

Sie können Ihren bedarfsorientierten Energieausweis bestellen, indem Sie:

- ✓ den Erfassungsbogen vollständig ausfüllen und unterschreiben,
- ✓ die benötigten Objektaufnahmen beilegen,
- ✓ den Bogen inkl. der Aufnahmen an uns zurücksenden.
- ✓ Wir kümmern uns um alles Weitere.

E-Mail: vertrieb@stadtwerke-versmold.de

Post: Stadtwerke Versmold GmbH, Nordfeldstraße 5, 33775 Versmold

Ihren Energieausweis erhalten Sie circa vier Wochen nach Antragstellung mit beiliegender Rechnung.

gemäß GEG 2020



Erfassungsbogen – Teil 1

1	Ihre Anschrift/Rechnungsadresse	Anlass der Ausstellung des Gebäudeenergieausweises
	Herr Frau Firma:	Vermietung/Verkauf freiwillig
	Vorname	Modernisierung (Änderung, Erweiterung)
	Name	Q
	Straße Nr.	Das Gebäude (!) Hinweise auf Hilfeseite beachten!
	PLZ Ort	Einfamilienhaus Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus
	Telefon (für Rückfragen)	Baujahr Gebäude
		Anzahl der abgeschlossenen Wohneinheiten
	E-Mail (für Rückfragen)	Anzahl der Vollgeschosse ①
2	Der Standort des Gebäudes (falls nicht wie Anschrift)	Gesamte beheizbare Wohnfläche m²
	Straße Nr.	freistehend einseitig bebaut zweiseitig bebaut
	PLZ Ort	

Erfassungsbogen – Teil 2





Erfassungsbogen – Teil 3

nahmen von der Dachdämmung, den Fenstern (inkl. Abstandshalter zwischen den Scheiben / Aufbau der Schichten im Fenster), der Kellerdecke (falls vorhanden) und vom Typenschild der Heizungsanlage von Vorteil sein.

Anlagentechnik	Bitte beachten Sie auch unsere Hinweise auf der Hilfeseite.	
Heizung !	⁽⁴⁾ Konstant = Konstanttemperaturkessel	(Veränderungen zum Originalzustand, Ergänzungen, Skizzen etc.)
Baujahr	⁽⁵⁾ NT = Niedrigtemperaturkessel	
Zentralheizung	Etagenheizung dezentral	
tandort Heizungsanlage:	beheizt unbeheizt	
łeizungstyp		
Konstant ⁽⁴⁾ NT ⁽⁵⁾	Brennwert Sonstiges	
_eistung kW		
Energieträger: Gas	Öl Fernwärme Strom	
Sonstige Energieträger		
Heizkreistemperatur: 70	/55 55/45 Sonstiges	
weitere Wärmeerzeuge	(z. B. Kamın)	
ja nein Beschreibung (Typ, Anteil)		
Descriterburg (typ, Antell)		
Närmeübergabe	(6) HKN = Heizkörpernische	
Heizkörper mit HKN ⁽⁶⁾	% Fußbodenheizung %	
Heizkörper ohne HKN ⁽⁶⁾	%	
Sonstiges	%	
	%	
Narmwasser (!)		
zentral über Heizung		Hiermit bestelle ich den bedarfsbasierten Energie-
zentral anderes:		ausweis für Wohngebäude mit einer Gültigkeit von 10 Jahren zum Preis von:
dezentral, Beschreibun	g:	,
		139,- Euro inkl. 19% MwSt. für Energiekunden
Warmwasserspeicher	Liter	155,- Euro inkl. 19% MwSt. für Nicht-Energiekunden
		Ich bestätige, dass die von mir in diesem Erfassungsbo
Solaranlage		eingetragenen Daten vollständig und inhaltlich korrekt s
ja neir		Die Widerrufsbelehrung und die Datenschutzinformation hich gelesen und akzeptiert.
Deckungsanteil Warmwasser		Widerrufsrecht Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn
Deckungsanteil Heizungsunt	erstützung %	ab dem Tag des Vertragsschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müs Sie uns (Stadtwerke Versmold GmbH, Nordfeldstraße 5, 33775 Versmold,
-üftung 🕛		Telefon: 0800 224 7800, Fax: 0800 224 7801, E-Mail: vertrieb@stadtwer versmold.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post
Fensterlüftung	Lüftung ohne Wärmerückgewinnung	versandter Brief, Telefax oder E-Māil) über Ihren Entschluss, diesen Vertra widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerruf
Lüftung mit Wärmerücl	kgewinnung	mular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des
		Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden. Folgen des Widerrufs Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihne
Bildaufnahmen des Geb	äudes	Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkoste (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie e
	ngsbogen mindestens zwei Außenaufnahmen hme der Heizungsanlage bei. Für die	andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardli rung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen
Außenaufnahmen erstellen S	e bitte je ein Foto von zwei angrenzenden	dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir
Hausseiten (z. B. Giebelseite ι	ind Iraufseite).	dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion einges haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbar
Giobologita	Traufseite	keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sellen en haben Sie uns einen promossprang Potrag zu sablen.
Giebelseite ——	Haurseite	beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, o dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Aussübung Wilderuferschts biseichtlich dieses Vortrags unterrichten, bezeits orberscht
Die Aufnahmen sind durch das Ge	bäudeenergiegesetz (GEG) gefordert. Ohne diese	Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbracht Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgese henen Dienstleistungen entspricht.
Aufnahmen darf keine Ausstellun		Die Stadtwerke Versmold GmbH verarbeitet personenbezogene

Datum

Unterschrift

Allgemeine Informationen

Der Energieausweis bietet keinen Ersatz für eine Energieberatung. Er dient der Information und ermöglicht einen überschlägigen Vergleich von Gebäuden. Für eine Energieberatung empfiehlt es sich, einen Energieberater vor Ort zu kontaktieren.

Im Objekt befinden sich gewerblich genutzte Flächen. Wie sind diese abzubilden?

Der beantragte Energieausweis kann nur für Wohngebäude bzw. den Wohngebäudeteil des Objektes ausgestellt werden. Sollten sich gewerblich genutzte Flächen im Objekt befinden, beantragen Sie dafür bitte einen separaten Energieausweis für Nichtwohngebäude. Die Angaben und Werte müssen dann in den beiden Erfassungsbögen zwingend getrennt eingetragen werden (für Wohn- und Gewerbeteil).

Kann der Energieausweis für einzelne Wohnungen beantragt werden?

Der Energieausweis kann nur für alle im Objekt befindlichen Wohneinheiten ausgestellt werden, nicht aber für eine einzelne Wohnungen innerhalb eines Mehrfamilienhauses. Bitte fassen Sie die Angaben entsprechend zusammen.



Anzahl der Vollgeschosse

Ein Vollgeschoss ist eine Etage, welche zu Wohnzwecken genutzt wird und keine Dachschräge(n) aufweist. Das Kellergeschoss zählt nicht als Vollgeschoss, es sei denn, es ist komplett als Wohnraum ausgebaut.



Wandaufbau

Bitte führen Sie alle beheizten Wandflächen auf. Fenster, Türen und Dachflächen sind dabei zu vernachlässigen. Vorsprünge im Wandbereich müssen erst ab 0,5 Meter einbezogen werden.

Anbau

Unbeheizte Anbauten können Garagen, Wintergärten oder ähnliche Gebäudeteile sein.

Bei der "Berührungsfläche" ist der Flächeninhalt anzugeben, welcher beide Gebäudeteile verbindet.

Bei Punkt "Berührungsseite" geben Sie bitte an, an welcher Gebäudeseite sich der Anbau befindet. Nutzen Sie dazu bitte die gleiche Buchstaben-Bezeichnung wie in der Grundriss-Skizze.



Diese Angaben sind ausstellungsrelevant, daher bitte unbedingt vollständig ausfüllen. Bei der Bemessung der Fensterflächen sind die Maße einschließlich der Rahmen als Fensterfläche anzusetzen. Zur Ermittlung der Fensterflächen können Sie die folgende Formel anwenden:

Fensterfläche in m² = Länge 1 x Höhe 1 + Länge 2 x Höhe 2



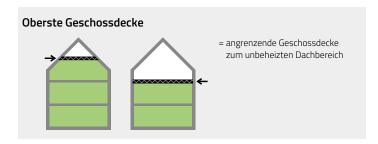
Zu **7** Dach





Teilbeheizte Dächer besitzen über dem beheizten Dachgeschoss zum Beispiel einen unbeheizten Dachboden, Speicherkammer oder ähnliches.

Bei einem unbeheizten Dachbereich sind nur Angaben zur oberen Geschossdecke notwendig.





Zu **9** Anlagentechnik

Unabhängig von der vorhandenen Gebäudesubstanz werden Angaben zur installierten Anlagentechnik benötigt. Diese gliedern sich in Angaben zum Lüftungssystem, zur Heizungsanlage und zur Warmwasserbereitung.

Heizung / Warmwasser

Nutzen Sie für die benötigten Angaben zur Heizungsanlage und zur Warmwasserbereitung die entsprechenden Gerätetypenschilder oder Bedienungsanleitungen.

Lüftung

Keine Lüftungsanlagen sind Badlüfter, Küchendunstabzugshauben oder ähnliche Anlagen.

Muster Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An Stadtwerke Versmold GmbH, Nordfeldstraße 5, 33775 Versmold Fax: 0800 224 7801, E-Mail: vertrieb@stadtwerke-versmold.de Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*):

Bestellt am (*) erhalten am (*)	
Name des der Verbraucher(s)	
Anschrift des der Verbraucher(s)	
Unterschrift des der Verbraucher(s)	
	(nur bei Mitteilung auf Papier)
Datum	
	(*) Unzutroffendes streichen